

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc thu hồi 1.274,9 m² đất của Trường Tiểu học Phường 2 và giao
cho Trường Mẫu giáo Vàng Anh để xây dựng trường học**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 1154/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 27/5/2021).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 1.274,9 m² đất thuộc thửa đất số 194, tờ bản đồ số 56, tọa lạc tại Khóm 2, Phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng của Trường Tiểu học Phường 2, được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (thay mặt Ủy ban nhân dân tỉnh, thừa ủy quyền Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 640273 ngày 09/12/2009.

2. Giao 1.274,9 m² đất thu hồi nêu trên cho Trường Mẫu giáo Vàng Anh để xây dựng trường học, với loại đất, thời hạn và hình thức giao đất như sau:

a) Loại đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD).

b) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

c) Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng thực hiện các nhiệm vụ sau:

a) Phối hợp các đơn vị liên quan tổ chức thu hồi đất và tiến hành bàn giao đất cho Trường Mẫu giáo Vàng Anh sử dụng theo quy định.

b) Hướng dẫn Trường Mẫu giáo Vàng Anh lập hồ sơ, thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định hiện hành.

c) Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo Điều 1 Quyết định này.

2. Trường Mẫu giáo Vàng Anh có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng và Hiệu trưởng Trường Tiểu học Phường 2 và Trường Mẫu giáo Vàng Anh, tỉnh Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT TPST;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



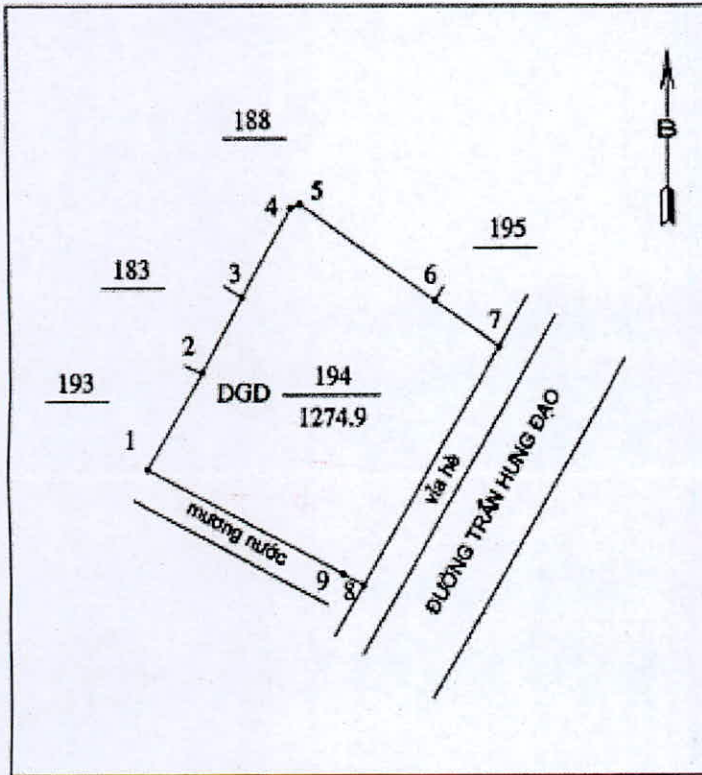
Vương Quốc Nam



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 1270/QĐ-UBND ngày 28 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 194, tờ bản đồ số 56, diện tích 1.274,9 m² đất.
Tọa lạc tại Khóm 2, Phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.



Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	14.52
2-3	11.22
3-4	13.25
4-5	1.40
5-6	22.31
6-7	10.71
7-8	35.90
8-9	3.23
9-1	29.87

UBND TỈNH SÓC TRĂNG

Can vẽ theo kết quả trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng lập ngày 31/12/2020.
Ngày can vẽ: 25/5/2021.